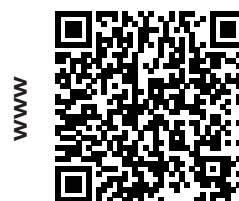
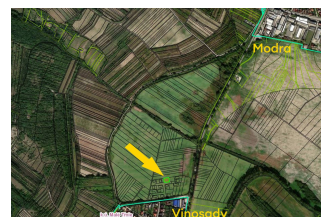


# TOREA - STAVEBNÝ POZEMOK 600 m<sup>2</sup> - VINOSADY, OKRES PEZINOK

Pozemky - bývanie Vinosady,



**Cena v RK €**

**Ing. Danica Tomašových**  
majiteľ

**0903765918**  
tomasovych@torea-reality.sk

## Podrobné informácie

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>   | 600m <sup>2</sup> |
| <b>Typ</b>               | predaj            |
| <b>Vlastníctvo</b>       | osobné            |
| <b>Status</b>            | predané           |
| <b>Voda</b>              | verejný vodovod   |
| <b>El. napätie</b>       | 230/400V          |
| <b>Plyn</b>              | nie               |
| <b>Kanalizácia</b>       | áno               |
| <b>Internet</b>          | optika            |
| <b>Inžinierske siete</b> | áno               |
| <b>Káblová televízia</b> | áno               |
| <b>Terén</b>             | rovina            |
| <b>Prístupová cesta</b>  | asfaltová cesta   |

## Popis nehnuteľnosti

STAVEBNÁ PARCELA S INŽ.SIEŤAMI POD VINICAMI MEDZI PEZINKOM A MODROU

Táto parcela sa nachádza v okrajovej časti obce Vinosady, smer Modra, v novovzniknutej lokalite Bolešky. Má tvar obdĺžnika s približnou vstupnou šírkou 28m x dĺžkou 22m a celkovou výmerou 600 m<sup>2</sup>.

Prístup k pozemku je priamo z asfaltovej cesty s už osadeným verejným osvetlením. Inžinierske siete sú vyvedené na pozemku: kanalizácia, vodovod, optický internet. Plyn nie je dostupný.

Pozemok je určený podľa UPI na výstavbu domov s maximálnou podlažnosťou dve nadzemné podlažia. Koeficient zastavania je max 0,30, koeficient zelene min. 0,50, výška oplotenia max 1,80m. Stavebná čiara je min.

**TOREA**  
REALITY

TOREA reality, s.r.o.  
M. R. Štefánika 33 (vchod z Farskej ul.)  
902 01 Pezinok  
www.torea-reality.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®