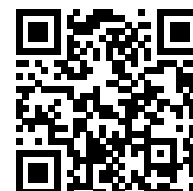


# TOREA - VÝHRADNÝ PREDAJ 2 RD V JEDNOM DVORE- PK-GRINAVA - REZERVOVANÉ

Rodinný dom Pezinok, Myslenická

Video



**240.000,- €**

vrátane provízie

**Ing. Danica Tomašových**

majiteľ

**0903765918**

tomasovych@torea-reality.sk

## Podrobné informácie

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| <b>Zastavaná plocha</b>        | 199m <sup>2</sup>         |
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 1560m <sup>2</sup>        |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 199m <sup>2</sup>         |
| <b>Počet poschodí</b>          | 1                         |
| <b>Počet izieb</b>             | 5                         |
| <b>Typ</b>                     | predaj                    |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné                    |
| <b>Stav</b>                    | čiastočne<br>prerobený    |
| <b>Status</b>                  | rezervované               |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný          |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod           |
| <b>El. napätie</b>             | 230V                      |
| <b>Plyn</b>                    | áno                       |
| <b>Kanalizácia</b>             | žumpa                     |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné - plyn            |
| <b>Pivnica</b>                 | áno - 31.00m <sup>2</sup> |

## Popis nehnuteľnosti

Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj 2 rodinné domy na jednom pozemku vo výmere 1560 m<sup>2</sup> v Pezinku, miestna časť Grinava. Prvý dom je starší, bol postavený v roku 1950, zastavaná plocha je 79 m<sup>2</sup> a pozostáva z 2 izieb, kuchyne a kúpeľne. Druhý rodinný dom, ktorý bol postavený v roku 1971, má zastavanú plochu cca 120 m<sup>2</sup>, pozostáva zo vstupnej haly, predsiene, kúpeľne, WC, kuchyne a 3 izieb, je podpivničený - 31m<sup>2</sup>. Pozemok je rovinatý, okrasná záhrada.

Nehnuteľnosti sú napojené na všetky inžinierske siete, okrem kanalizácie. Šírka pozemku je 10-12m.

**TOREA**  
REALITY

TOREA reality, s.r.o.  
M. R. Štefánika 33 (vchod z Farskej ul.)  
902 01 Pezinok  
www.torea-reality.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®